



**BAKA**  
fit for future



**bautec**

INGANG SÜD JAFFÈSTRASSE

Öffnungszeiten

Dienstag - Donnerstag 09.00 bis 17:00 Uhr  
Freitag 09:00 bis 16:00 Uhr

Halle 3.2 / 3511 BAKA Bundesverband Altbauerneuerung  
Halle 3.2 / 3608 BAKA FORUM Praxis Altbau.Zukunft Bau  
Halle 3.2 / 3607 Sonderschau bautec.INNOVATION Award  
Halle 5.2 / 280 bautec.campus

BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e. V.  
Elisabethweg 10 > D-13187 Berlin  
Tel. (030) 48 49 078-55 > Fax (030) 48 49 078-99  
info@bakaberlin.de > www.bakaberlin.de



IN KOOPERATION MIT

Messe Berlin GmbH  
Bundesarchitektenkammer  
Architektenkammer Berlin  
Bundesingenieurkammer  
Handwerkskammer Berlin  
MuP Verlag München

Messe Berlin



BAKA + BAKA FORUM Halle 3.2  
[www.bakaberlin.de/gutschein-1](http://www.bakaberlin.de/gutschein-1)

■ Beratungstermin hier buchen

### >> INVESTIEREN IN DIE ZUKUNFT <<

#### 19.02.2020 >> TAG DER IMMOBILIE <<

Die Immobilienwirtschaft hat seit geraumer Zeit mit immer wiederkehrenden oder gleichbleibenden Problemen zu kämpfen. Beispielsweise steigende Mieten als Folge angespannter Wohnungsmärkte in Ballungszentren oder hohe Kostensteigerungen bei den Erstellungskosten von Wohnraum.

Der Blick ist zwar in die Zukunft gerichtet, aber die Handlungsfelder müssen heute und jetzt bearbeitet werden. Namhafte Referenten aus den Bundesministerien, Institutionen und Universitäten zeigen fundiert, was Sache ist.

Angesprochen sind am Tag der Immobilienwirtschaft alle Planer, Architekten, technischen und kaufmännischen Vorstände und Mitarbeiter von Wohnungsunternehmen.

#### 19.02. - 20.02.20 >> GEFÜHRTE MESSE-RUNDGÄNGE <<

Veranstalter: MuP Verlag München  
Themen-Rundgänge für interessierte Fachbesucher.  
Anmeldung im Netz unter: [www.immoclick24.de](http://www.immoclick24.de)  
Treffpunkt: Halle 3.2 / 3607

Alle Rundgangteilnehmer werden mit einer Personenführungsanlage ausgestattet, so dass auf der Tour durch die Messehallen immer eine optimale akustische Verständigung gewährleistet ist. Die Teilnahme an den etwa zweistündigen Touren ist übrigens kostenfrei. Da aber nur eine begrenzte Anzahl von Teilnehmern mit auf Rundtour gehen kann, ist eine Anmeldung erforderlich.

### >> bautec.CAMPUS<<

#### 18.-21.02.2020 > bautec.campus

> Halle 5.2 / 280 im KarrierCenter der bautec  
Projekte der Teams des Wettbewerbes Studenten I Gestalten I Zukunft mit Plakaten und Modellen  
Hochschulen und Universitäten sind vor Ort mit Angeboten für die berufliche Zukunft - Förderung des Dialogs zwischen Wissenschaft, Ausbildung und Baupraxis  
Kontaktvermittlung zu Unternehmen für Recruitinggespräche unter [bauteccampus@messe-berlin.de](mailto:bauteccampus@messe-berlin.de)  
Kongresse gratis besuchen Anmeldung unter [bautec.com/events](http://bautec.com/events)

Für Studierende ist die bautec an allen Tagen kostenlos!

Ticketshop [www.bautec.com/tickets](http://www.bautec.com/tickets) und Code:

**bautec\_Campus 2020**

Beim Einlass ist der Studentenausweis vorzulegen.

### >> KOLLOQUIUM <<

#### 21.02.2020 >> HANDWERK TRIFFT ZUKUNFT <<

#### GEWERKE ÜBERGREIFEND DENKEN# PLANEN I HANDELN

Bauen ist komplex, Bauen wird noch komplexer - eine gewaltige Herausforderung an Planer, Handwerker, Betreiber. Das Kolloquium liefert einen entscheidenden Schritt zur Überwindung vorhandener Hürden.  
Ziel: ein modulares, digitales Bildungssystem, das Barrieren eliminiert.  
Ein Projekt der > Bildungsoffensive 2050 <

### >> STUDENTEN | GESTALTEN | ZUKUNFT <<

20.02.2020 > 13.00 Uhr

#### >> HOCHSCHULTAG << MIT WETTBEWERB

> Halle 3.2 / 3608 FORUM Zukunft Bau.Praxis Altbau

#### WETTBEWERBSTHEMA: KREATIVITÄT I KLIMASCHUTZ I ZIELE

Eingeladen sind Hochschulen und Universitäten aus Deutschland und den europäischen Nachbarländern. Vorgestellt werden studentische Projektarbeiten aus den Aufgabenfeldern Raum, Gebäude, Quartier, die sich an Nachhaltigkeitsaspekten orientieren und die Themen Suffizienz, Effizienz, Konsistenz behandeln.

Der Wettbewerb besteht aus dem unmittelbaren Vergleich aller vorgetragenen Projektpräsentationen.

Nach Bewertungskriterien wie Innovationspotential, Plausibilität, Gebrauchstauglichkeit und Realisierbarkeit entscheidet eine interdisziplinäre Jury aus Architekten, Fachplanern, Sozialwissenschaftlern und Nutzern in öffentlicher Abstimmung vor Ort über die Platzierung. Im Anschluss werden die drei besten Nachwuchskonzepte ausgezeichnet. Es werden drei Geldpreise (1. Preis: 1000 €, 2. Preis 500 €; 3. Preis 300 € + Sonderpreis 300 €) und Sachpreise vergeben.

Informationen: [www.qpa-netzwerk.de](http://www.qpa-netzwerk.de)  
Ein Projekt der > Bildungsoffensive 2050 <

### >> bautec.INNOVATION AWARD 2020 <<

18.02 bis 21.02.2020

>> SONDERSCHAU DER EXPONATE HALLE 3.2 / 3607<<  
Stimmabgabe durch die Messebesucher!

Das Fachpublikum ist die Jury und bewertet nach:  
>Innovativer Ansatz, Neu- und Weiterentwicklung  
>praktischer Nutzen und handwerkliche Umsetzbarkeit  
>Art und Qualität der Präsentation

#### >> ÖFFENTLICHE PREISVERLEIHUNG <<

21.02.2020 um 13:00 Uhr Halle 3.2 / 3608 BAKA-FORUM

#### DIE NOMINIERTEN

- Filigran-Durchstanzbewehrung FDB | Filigran Trägersysteme GmbH & Co. KG
- FRANKOSIL 1K Plus | FRANKEN SYSTEMS GmbH
- KALDEWEI NEXSYS | Franz Kaldewei GmbH & Co. KG
- Hycleen Automation System | Georg Fischer GmbH
- Korrosionsfreie Deckenplatte aus Carbonbeton | Goldbeck GmbH
- Nistklinker | Hagemeyer GmbH & Co. KG
- PUR-STOCK | iLPA s.r.l.
- nQ-nesseler Qualitätssoftware | nesseler bau GmbH
- purelavin | purelavin GmbH
- Remeha Hydra | Remeha GmbH
- WPE-I 33 H 400 Premium | Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH
- SmartTec | Triflex GmbH + Co. KG
- Bio-Fassade NFK-Bio-Light | TU Chemnitz
- Wärmepumpe Ofenheizung | Ulrich Brunner GmbH

#### DIE NOMINIERTEN STARTUP

- CAPMO | CAPMO GmbH
- bex - der Lieferservice für die Baustelle | bex technologies GmbH
- PlanToBuild | PlanToBuild GmbH
- PlanToBuild GmbH | Cosuno Ventures GmbH



**FORUM**

Zukunft Bau  
Praxis Altbau

**Berlin**

18. - 21. Februar 2020

bautec . Messe Berlin

**Innovation  
Bildung  
Effizienz**

VORTRÄGE ■ BERATUNG ■ INFORMATIONEN

[www.bakaberlin.de](http://www.bakaberlin.de) ■ [www.bauenimbestand.com](http://www.bauenimbestand.com)

**bautec**  
18.-21. Februar 2020





>> EFFIZIENZ - SERIELLES BAUEN IM BESTAND <<

>> NACHHALTIGKEIT FÜR ÜBERMORGEN <<

>> IMMOBILIE | QUARTIER MIT ZUKUNFT <<

>> HOCHSCHULTAG + WETTBEWERB <<

>> STUDENTEN | GESTALTEN | ZUKUNFT <<

>> HANDWERK UND INNOVATION <<

- 09:00 **ERÖFFNUNG bautec 2020**
- 11:50 **Eröffnung FORUM und Auftakt**  
Ulrich Zink  
BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V.
- 12:00 **Maßnahmen zu Klimaschutz nicht ohne Bestand?**  
Prof. Katja Biek  
Beuth Hochschule für Technik Berlin
- 12:30 **Effizienz und Gebäude: Qualität stärken**  
Christian Stolte  
Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)
- 13:00 **Das Klimaschutzpaket: Instrumente und Umsetzungsplan**  
Peter Rathert  
BMI Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat
- 13:30 **Lüftung | Schallschutz optimiert | Mehrwert Lebensqualität**  
Ein Plus für Eigentümer und Mieter  
Sven Seidel / Pluggit GmbH
- 14:00 **Lösung beim Neubau eines Wohnhauses in Massivholzbauweise - Vergleich zu einem mineralischen Gebäude**  
Lutz Grohmann  
Grohmann Bauplanung, BAKA Rostock
- 14:30 **Reduzierung von Wärmebrücken bei der Sanierung?**  
Katrin Stockert  
Schöck Bauteile GmbH
- 15:00 **Schnell, leicht und mineralisch - ein intelligenter Bodenaufbau für die Altbauersanierung**  
Hannah Cramer  
Sopro Bauchemie GmbH
- 15:30 **Lüftungskonzepte einfach und günstig umgesetzt mit Regel-Air-Fensterfalzlüfter**  
Rainer Venhoven  
REGELair Becks GmbH & Co. KG
- 16:00 **Simulation zur Energieeffizienz von Gebäuden - Werkzeuge und ihre Anwendung**  
Dr. Andreas Straub  
Hottgenroth Software GmbH & Co. KG

- 10:00 **Der lästige hydraulische Abgleich - was bringt´s?**  
Marco Jungnickel  
SHK Innung Berlin
- 10:30 **Klimaschutz und Qualitätssicherung ohne Luftdichtigkeit?**  
Oliver Solcher  
Fachverband Luftdichtheit im Bauwesen e.V. FLiB
- 11:00 **Was lohnt sich? Was lohnt sich nicht? Ein Streifzug durch die Gebäudehülle vor der Modernisierung**  
Wilfried Walther  
e.u.z. /Büro für Bauphysik und Energieberatung Springe
- 11:30 **Effizienz #Klimaschutz | Denkmal**  
Ulrich Zink  
Integra Planen und Gestalten GmbH, BAKA Berlin
- 12:00 **Wärmebrücken - Innendämmung unlösbar?**  
Philipp Heinze  
PHB - Ingenieurbüro für Bauphysik, BAKA Hamburg
- 12:30 **Energiesprung und Klimaschutzziele - Lösung für den Bestand?**  
Uwe Bigalke  
Deutsche Energie-Agentur GmbH (dena)

**MODERATOREN**

- Peter-M. Friemert**  
ZEBAU Zentrum für Energie, Bauen, Architektur und Umwelt GmbH
- Oliver Solcher** / Fachverband Luftdichtheit im Bauwesen e.V.
- Christoph Mattes** MuP Verlag München
- Michael Fabricius** WELT / Redaktion Immobilien
- Prof. Georg Sahner** Hochschule Augsburg
- Ulrich Zink** / BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V.

>> ÄNDERUNGEN VORBEHALTEN <<

- 13:15 **ERÖFFNUNG TAG DER IMMOBILIE**  
Moderation: Michael Fabricius
- 13:20 **Was plant die Regierung - BauGB und GEG?**  
Sts. Anne Katrin Bohle  
BMI Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat
- 13:50 **Energiewende im Gebäudesektor: mit welcher Technik und mit welchen Anreizen?**  
Dr. Alexander Renner  
BMW i Bundesministerium für Wirtschaft und Energie
- 14:05 **Fragerunde an die Politik**
- 14:20 **Wohin muss die Wohnungswirtschaft denken?**  
Ingeborg Esser  
GdW BV deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen
- 14:35 **Sind wir schon angekommen?**  
Christian Bruch  
BFW BV Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e. V.
- 14:50 **Fragerunde an die Verbände**
- 15:00 **Praxisbeispiel > die soziale Stadt <**  
Sieghard Lückehe  
Stäwog Städtische Wohnungsgesellschaft Bremerhaven mbH
- 15:15 **Passt die Klimaschutzpolitik für die Mobilisierung von Eigentümern?**  
Christian Huttenloher  
DV Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e.V.
- 15:30 **Wohnungsunternehmen und Klimaschutz - geht das?**  
Martin Kaßler  
Verband der Immobilienverwalter Deutschland e.V.
- 15:45 **Ist der Klimaschutz für das Land Berlin (k)ein Thema?**  
Dr. Frank Nägele  
Der Regierende Bürgermeister von Berlin, Senatskanzlei StS-VI
- 16:00 **Genossenschaft, Mietrecht, Sanierungskosten in der Praxis**  
MdB Klaus Mindrup / Deutscher Bundestag
- 16:15 **Talk: Energiewende | Kosten | Mietrecht**  
Ingeborg Esser, Christian Bruch, Martin Kaßler, Klaus Mindrup und RA Lukas Siebenkotten (Deutscher Mieterbund e.V.)
- 16:45 **Fazit**  
Ulrich Zink und Michael Fabricius

- 09:00 **Auditorium Hochschultag 2020**
  - 10:00 **BAFA-Förderung für Heizen mit Erneuerbaren Energien - neues Marktanzreizprogramm (MAP)**  
Jörg Maßmann / BAFA Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle
  - 10:30 **Licht#Blick Relevanz Tageslicht | Planung mit Zukunft**  
Einflussfaktoren | Gesundheit | Effizienz | Wohnen & Arbeiten  
Daniel Pauk / Velux Deutschland GmbH
  - 11:00 **Digitalisierung als Motor für die Bestandssanierung**  
Thomas Kirmayr / Fraunhofer-Institut für Bauphysik IBP
  - 11:30 **Innerstädtische Konversion - Werkvortrag**  
Andreas Müssele / Meili, Peter GmbH München
- 12:30 **ERÖFFNUNG / AUFTAKT HOCHSCHULTAG 2020**  
Messe Berlin und Ulrich Zink / BAKA
- WETTBEWERB STUDENTEN | GESTALTEN | ZUKUNFT**  
 9 nominierte Teams präsentieren Wettbewerbsbeiträge  
 Moderation Prof. Georg Sahner
- Team 1 Energetische Sanierung der Jugendkunstschule Berlin-Mitte (MiK)**  
Tim Hallwachs, Alexandra Mayer, Mahmud Zayed, Sevda Yildirim, Walter Bagnucki, Lili Brodzik / Beuth Hochschule für Technik Berlin  
Moderation: Prof. Roland Borgwardt
  - Team 2 Cleanvelope - Sanierungskonzepte mit Solartechnik und Gebäudebegrünung (Nürnberg „Nordring“)**  
Eva Grotter und Marie Christine Häußler / Technische Hochschule Nürnberg Georg Simon Ohm  
Moderation: Prof. Roland Krippner
  - Team 3 re.create**  
Sophie Honal, Oksana Chyslovska, Johanna Franz, Simeoni Lisseli, Daniel Magritsch, Rebekka Schreyer / Technische Universität München  
Moderation: Prof. Werner Lang
  - Team 4 Neues Wohnen im Egon - Revitalisierung der Feuerlöcherfabrik in Apolda**  
Arezu Abdollahiamani, Katharina Buchardt, Dennis Enzmann, Samaneh Ghabazi, Adel Jaffari Baghmaleki, Begüm Karayol, Patrick Puke, Na Sui, Yisu Tang, Viktoria Vogel, Kourosh Zalakzadeh / Technische Universität Braunschweig  
Moderation: Philipp Knöfler / Thomas Wilken

- Team 5 Ligneum - Neue Arbeitswelten**  
Laura Dittmar, Fabian Stenmanns, Lena Hanwillemenken / Technische Universität Dortmund  
Moderation: Jun.Prof.in Dr.-Ing. Jutta Albus
  - Team 6 Formacion Residencial**  
Anahita Dehlavi und Georg Popp / Universität für angewandte Kunst Wien  
Moderation: Maja Ozvaldic
  - Team 7 Urba Natura - ein suburbanes Archipel**  
Lina Winterscheid, David Beckert, Hanna Klie, Steffen Suhr / Beuth Hochschule für Technik Berlin  
Moderation: Prof. Ritz Ritzer
  - Team 8 SHK 4 Future**  
Sven Kraus, Eduard Bohlinger, Moritz Bühler, Badr Chabchoub, Janosch Hiebert, Marco Huck, Rafael Königer, Luca Ohnehus, Oliver Richter / Hochschule Offenburg  
Moderation: Prof. Dr.-Ing. Jens Pfafferott
  - Team 9 Vergesst das Allgäu (nicht)!**  
Anna Stegmiller, Ivana Aruizu, Jasper Eck, Claudia Gomez, Annabelle Haas, Felix Hofmann, Verena Krappitz, Patrick Queisser, Christine Root / Staatliche Akademie der Künste Stuttgart  
Moderation: Prof.in Fabienne Hoelzel
- 15:30 **Status Quo Ausbildung mit Zukunft**  
Ergebnis der Konferenz der Lehrenden
  - 15:40 **Talk > Bildung | Klimaschutz | Praxis <**  
>Prof. Dr.-Ing. Uta Pottgiesser / Technische Hochschule Ostwestfalen-Lippe / Delft University of Technology  
>Prof. Ralf Niebergall / Hochschule Anhalt Dessau / Vizepräsident der BAK Bundesarchitektengkammer  
>Prof. Dr. Dr. h.c. Bernd Wegener / Humboldt University Institute of Social Sciences  
>Andreas Müssele / Meili, Peter GmbH München GmbH  
>Clemens Westermann / BlnGKBundesingenieurkammer  
>Prof. Dr.-Ing. Wolfram Stephan / Technische Hochschule Nürnberg
  - 16:00 **Öffentliches Votum der Jury**  
Prof. Dr. Uta Pottgiesser, Prof. Ralf Niebergall, Prof. Dr. Bernd Wegener, Dr. Wolfram Stephan, Clemens Westermann  
Die Werte der Abstimmung sind sofort in der Gesamtübersicht an der Leinwand sichtbar - und damit der Sieger!
  - 16:15 **Preisverleihung des Wettbewerbes STUDENTEN | GESTALTEN | ZUKUNFT**  
Get-together

- KOLLOQUIUM Handwerk trifft Zukunft**  
Gewerke übergreifend Denken# Planen | Handeln  
Moderation: Michael Fabricius
  - 10:00 **ERÖFFNUNG UND AUFTAKT**  
Ulrich Zink / BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V.
  - 10:10 **Ein zukunftsfähiger Bildungsansatz ... modular & schnittstellenoptimiert**  
Wolfgang Steuerer / Remmers Gruppe AG / BAKA
  - 10:25 **Wir sind schon auf dem Weg ...**  
Dr. Martin Peters / Handwerkskammer Berlin
  - 10:35 **Der Rohrleger ist es schon lange nicht mehr ...**  
Andreas Koch-Martin / Innung SHK Berlin
  - 10:45 **Schnittstellentherapie! Aufgaben und Chancen der Planer**  
Clemens Westermann / BlnGKBundesingenieurkammer
  - 11:00 **Bauen könnte so einfach sein ... Architekt\*innen for future | gemeinsam in Zukunft bauen?!**  
Gudrun Sack / BAK Bundesarchitektenkammer / AK Berlin
  - 11:15 **Klimaschutz -Beitrag zum Gewerke übergreifenden Denken und Handeln**  
Lothar Fehn Krestas  
BMI Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat
  - 11:30 **TALK**  
Das dicke Brett gemeinsam stemmen!  
Wolfgang Steuerer, Dr. Martin Peters, Andreas Koch-Martin, Gudrun Sack, Lothar Fehn Krestas
- >>bautec.INNOVATION AWARD 2020 <<


  - 13:00 **ÖFFENTLICHE PREISVERLEIHUNG**  
Die Gewinner des Wettbewerbes erhalten vom Auslober der Messe Berlin den bautec.BÄR  
Get-together
- 14:00 **Schimmelpilze in Innenräumen - Vorbeugung und fachgerechte Sanierung**  
Dr. Thomas Warscheid / LBW Consult, BAKA
  - 14:30 **„Smart-Home“-4-Future - CO2 Einsparpotential mit intelligenter Haustechnik**  
Ingo Stracke  
DELTA DORE Schlüter GmbH
  - 15:00 **Digitales -Handwerker-App- Internet und Nutzen**  
Joachim Fleiner / a.b. media GmbH

Änderungen vorbehalten

