

## Sanieren – Renovieren- Modernisieren

### Vorsicht neutrale Beratung

Vor dem Hintergrund der energieoptimierten Modernisierung wird zukünftig mehr auf Qualität und Effektivität im gesamten Bauprozess und deren Ergebnis geachtet. Profitieren Sie von der 40-jährigen Erfahrung des BAKA exklusiv auf dem **Marktplatz Bauen im Bestand** in Halle 2

### Informationen rund um die Immobilie

für Bauherren, Hauseigentümer, Investoren, Planer, Sachverständige und Handwerker sowie alle Bauinteressierten

### Für jeden Messtags ein spezielles Thema

- Gute Architekten fallen nicht vom Himmel
- Gebäudediagnose idi-al – Der sichere Weg
- Finanzierungs-ABC
- Mein Auto, mein Haus - mein Energiekonto
- Lebensraum für alle barrierefrei
- Das A und O einer guten Dämmung
- Ihre Heizung ist uns nicht schnucke
- Werfen Sie Ihr Geld nicht aus dem Fenster
- Richtig lüften - behaglich wohnen

### BAKA-Buchshop

verlagsübergreifende Literatur für den Laien und Fachmann

### So wird saniert

Eine Sonderausstellung zeigt den Nutzen vorher – nachher. Ein Einfamilienhaus, ein Mehrfamilienhaus und ein Denkmal wurden beispielhaft mit allen Effekten saniert.



## BAKA FORUM Praxis Altbau on tour

### Modernisieren – Lebensqualität mit Zukunft

#### Veranstaltungsort

offerta - Messe Karlsruhe  
Messeallee 1 - 76287 Rheinstetten

#### Anreise

##### Mit der Bahn:

Karlsruhe Hauptbahnhof nach Forchheim / Messe / Leichtsandstrasse, ab Karlsruhe Hbf. mit der Straßenbahn Linie 2 (Richtung Daxlanden Rappenwörth) oder Linie 4 (Richtung Waldstadt) bis Europaplatz. (Kaiserstrasse). Von dort mit der S-Bahn S2 Richtung Rheinstetten bis Haltestelle Forchheim / Messe / Leichtsandstrasse. Fahrzeit ca. 25 Minuten, ca. 5 Minuten Fußweg bis zum Messegelände.

##### Mit dem Auto:

günstige Anbindung an die Autobahnen A5, A8 und A65



#### Veranstalter

**BAKA – Bundesarbeitskreis Altbauerneuerung e. V.**  
Elisabethweg 10, 13187 Berlin  
Tel. (030) 48 49 078-55 - Fax (030) 48 49 078-99  
info@bakaberlin.de - www.bakaberlin.de

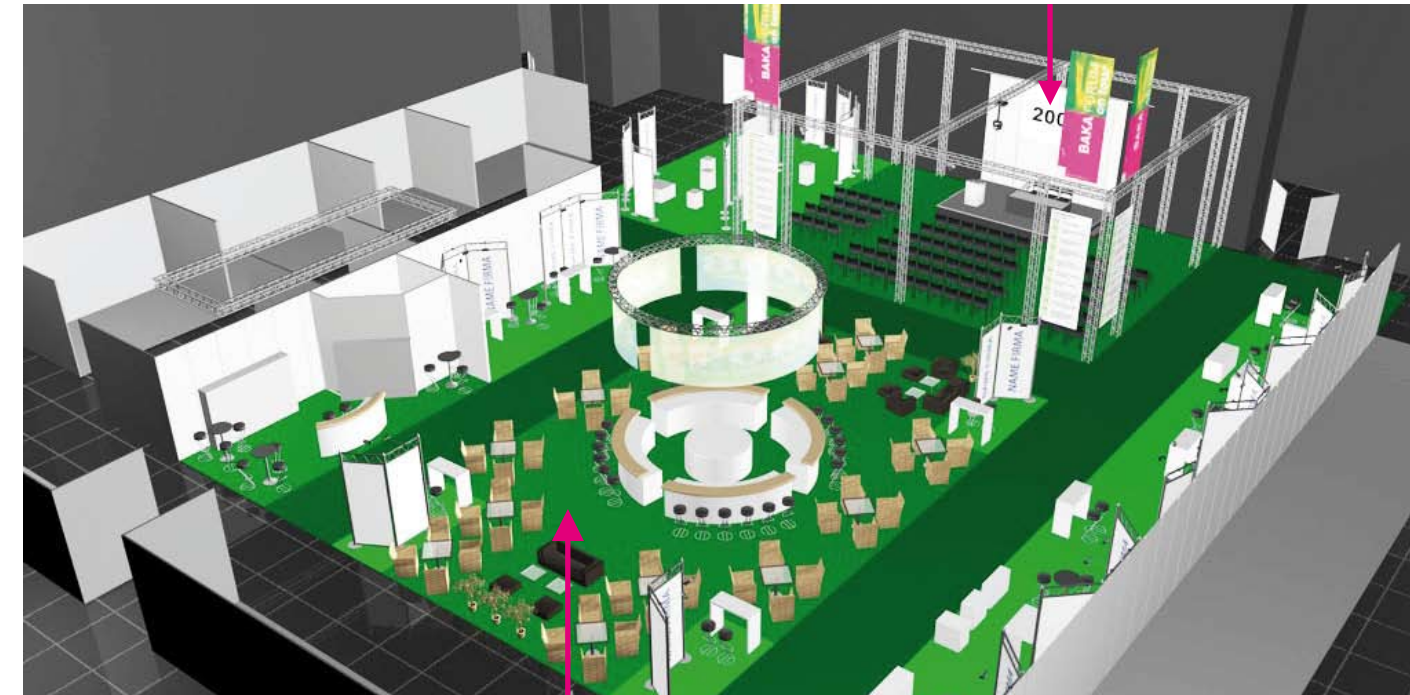
#### Kooperationspartner

**HINTE** Messe- und Ausstellungs- GmbH  
www.hinte-messe.de

Das Projekt wird im Rahmen der Initiative „Kostengünstig qualitätsbewusst Bauen“ des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung finanziell gefördert.

## Marktplatz Bauen im Bestand

exklusiv auf der offerta in **Halle 2**



**BAKA FORUM Praxis Altbau**  
Fachvorträge und Talkrunden

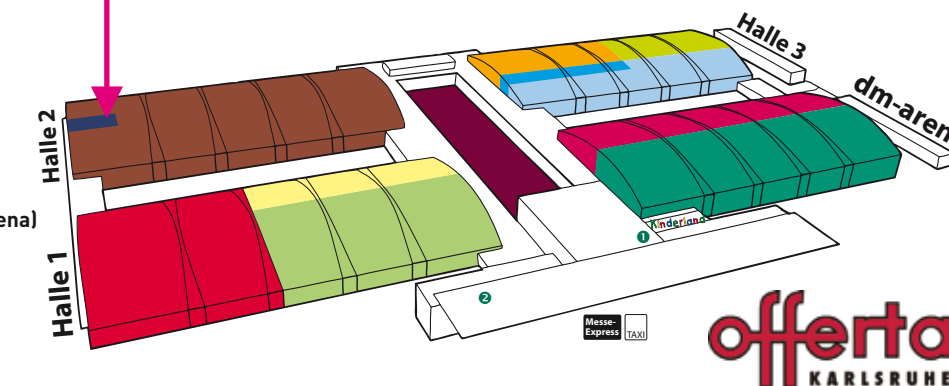
**Sonderausstellung**  
„So wird saniert!“

**Marktplatz**  
Kontaktbörse, Treffpunkt,  
Kommunikation und Erfahrungsaustausch

**BAKA Info-Stand**  
Neutrale Beratung und Buchshop

## BAKA FORUM Praxis Altbau on tour

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| <b>Halle 1</b>          | <b>Halle 2</b>            |
| ■ autoarena             | ■ bautrend                |
| ■ esskultur & lebensart | ■ informativ              |
| ■ sportpark             |                           |
| <b>Halle 3</b>          | <b>Halle 4 (dm-arena)</b> |
| ■ vital                 | ■ creativ                 |
| ■ style                 | ■ culinär                 |
| ■ wohntrend             |                           |



# BAKA FORUM Praxis Altbau on tour

**Karlsruhe**  
24. Oktober - 01. November 2009  
offerta 2009 . Messe Karlsruhe



Vorträge ■ Mittagstark ■ Informationen  
Beratung rund um die Immobilie



### Samstag 24.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ▲ Grundlagen der Baufinanzierung Schritt für Schritt zur Wunschimmobilie  
Marcus Dalemann Interhyp AG
- 14:30 ● Fenster im Bestand - Anforderungen und Lösungen  
Prof. Dr. Klaus Layer Gewerbliche Akademie für Glas-, Fenster u. Fassadentechnik
- 15:15 ■ Die energieeffiziente Modernisierung aus der Sicht der Planer und Energieberater  
Willi Lechleiter BAKA Experte – Altbau – Energieberater
- 15:15 ● Ganzheitliche Schimmelstandsetzung – bewerte und neue Technologien  
Norbert Repitsch Remmers Baustofftechnik GmbH
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Montag 26.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:00 ■ Energetische Bauschäden und ihre rechtlichen Folgen  
◆ Prof. Dr.-Ing. Stefan Linsel Hochschule Karlsruhe
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ■ Luftdichte Gebäudehülle im Baubestand?  
Prof. Dr. Harald Garrecht Technische Universität Darmstadt, Institut für Massivbau
- 14:45 ● Sichere Abdichtungen – nach den neuen Fachregeln beim Steildach  
Güven Kodas SAINT-GOBAIN ISOVER G+H AG
- 15:30 ■ Energetische und wirtschaftlich rationale Modernisierung im Altbau  
◆ Willi Lechleiter BAKA Experte – Altbau – Energieberater
- 16:00 ▲ Finanzierung im Altbau Öffentliche Fördermittel der LAKRA + KfW  
Berndfried Rottler Baugeld-Spezialist - Heinz von Heiden Finanzierung
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Mittwoch 28.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:00 ■ Energetische Bauschäden und ihre rechtlichen Folgen  
◆ Prof. Dr.-Ing. Stefan Linsel Hochschule Karlsruhe
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ● Ganzheitliche Schimmelstandsetzung – bewerte und neue Technologien  
Norbert Repitsch Remmers Baustofftechnik GmbH
- 14:45 ● Fenster im Bestand - Anforderungen und Lösungen  
Prof. Dr. Klaus Layer Gewerbliche Akademie für Glas-, Fenster u. Fassadentechnik
- 15:30 ■ Gebäudeenergie-technik der Zukunft  
◆ Prof. Dr.-Ing. Marco Braun Hochschule Karlsruhe
- 16:00 ▲ Finanzierung im Altbau Öffentliche Fördermittel der LAKRA + KfW  
Berndfried Rottler Baugeld-Spezialist - Heinz von Heiden Finanzierung
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Freitag 30.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:00 ▲ Finanzierung im Altbau Öffentliche Fördermittel der LAKRA + KfW  
Berndfried Rottler Baugeld-Spezialist - Heinz von Heiden Finanzierung
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ● Ganzheitliche Schimmelstandsetzung – bewerte und neue Technologien  
Norbert Repitsch Remmers Baustofftechnik GmbH
- 14:45 ● Energieberatung und Thermografie  
Raimund Pfaff SPE Consulting und Projektsteuerung GmbH
- 16:00 ● Schlanke Konstruktionen in der Gebäudemodernisierung mit innovativen Dämmsystemen  
René Ohl SAINT-GOBAIN ISOVER G+H AG
- 16:00 ● Fenster im Bestand - Anforderungen und Lösungen  
Prof. Dr. Klaus Layer Gewerbliche Akademie für Glas-, Fenster u. Fassadentechnik
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Sonntag 1.11.2009 Karlsruhe

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:00 ▲ Finanzierung im Altbau Öffentliche Fördermittel der LAKRA + KfW  
Berndfried Rottler Baugeld-Spezialist - Heinz von Heiden Finanzierung
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ■ Energie & Praxis Altbau – Möglichkeiten und Grenzen einer Innendämmung  
◆ Prof. Dr. Harald Garrecht Technische Universität Darmstadt, Institut für Massivbau
- 14:45 ● Einsatz von Wärmepumpen zur Heizsanierung im Altbau  
Norbert Krumm NIBE Systemtechnik GmbH
- 15:15 ● Feuchteschutz ist Wärmeschutz – alternative energetische Konzepte  
Norbert Repitsch Remmers Baustofftechnik GmbH
- 15:45 ● Einbruchsicherheit bei Türen und Fenstern  
Hans Joachim Rausch Kriminalhauptkommissar Polizeipräsidium Karlsruhe
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Sonntag 25.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:00 ■ Energie & Praxis Altbau – Möglichkeiten und Grenzen einer Innendämmung  
◆ Prof. Dr. Harald Garrecht Technische Universität Darmstadt, Institut für Massivbau
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ▲ Grundlagen der Baufinanzierung Schritt für Schritt zur Wunschimmobilie  
Marcus Dalemann Interhyp AG
- 14:45 ■ Die energieeffiziente Modernisierung aus der Sicht der Planer und Energieberater  
Willi Lechleiter BAKA Experte – Altbau – Energieberater
- 15:30 ■ Baubegleitende Qualitätssicherung in der Praxis  
◆ Uli Meinzer Köhler & Meinzer OHG
- 16:00 ■ Einsatz von Wärmepumpen zur Heizsanierung im Altbau  
◆ Norbert Krumm NIBE Systemtechnik GmbH
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Dienstag 27.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ▲ Finanzierung im Altbau Öffentliche Fördermittel der LAKRA + KfW  
Berndfried Rottler Baugeld-Spezialist - Heinz von Heiden Finanzierung
- 14:45 ■ Die energieeffiziente Modernisierung aus der Sicht der Planer und Energieberater  
Willi Lechleiter BAKA Experte – Altbau – Energieberater
- 15:30 ■ Auslegung von Aufzügen beim Einbau in Bestandsgebäuden nach EN 81-70  
◆ Thomas Lipphardt KONE GmbH
- 16:00 ■ Einsatz von Wärmepumpen zur Heizsanierung im Altbau  
◆ Norbert Krumm NIBE Systemtechnik GmbH
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Donnerstag 29.10.2009

- 10:00 ● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle
- 11:45 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittags-TV- Praxis Altbau
- 14:00 ● Ganzheitliche Schimmelstandsetzung – bewerte und neue Technologien  
Norbert Repitsch Remmers Baustofftechnik GmbH
- 14:45 ■ Auslegung von Aufzügen beim Einbau in Bestandsgebäuden nach EN 81-70  
◆ Thomas Lipphardt KONE GmbH
- 15:30 ■ Energetische Bauschäden und ihre rechtlichen Folgen  
Prof. Dr.-Ing. Stefan Linsel Hochschule Karlsruhe
- 16:00 ■ Einsatz von Wärmepumpen zur Heizsanierung im Altbau  
◆ Norbert Krumm NIBE Systemtechnik GmbH
- 16:30 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann  
● Praxis Altbau - TV Beiträge Baustelle

### Samstag 31.10.2009

- Eröffnung Forum Praxis Altbau 2009
- 10:30 ● Barrierefrei - Barrierearm in der Altbau praxis  
Jochen Giessler Institut Wohnen im Alter e.V.
- 11:00 ● Methodik der Gebäudediagnose – Energieeinsparung, Bewertung, Maßnahmenplanung, Qualitätssicherung  
Ulrich Zink Integra Planen und Gestalten GmbH / HS Augsburg
- 12:30 ● Mittagstalk Grenzwerte! Klimaschutz-Umwelt-Qualität Sind wir auf dem richtigen Weg?  
Prof. Dr. Garrecht Dr. Rudolf Plagge  
Bernd Pickahn Prof. Georg Sahner
- 13:30 ● Energieausweis und EnEV 2009, Erneuerbare Energien – Strategie, Fördermittel – Praxis und Wirklichkeit  
Prof. Georg Sahner Hochschule Augsburg
- 14:15 ● Innenliegende Wärmedämmung, eine moderne Technologie und ihre Anwendung  
Dr. Rudolf Plagge TU, Dresden Institute of Building Climatology
- 15:00 ■ Luftdichte Gebäudehülle im Baubestand?  
◆ Prof. Dr. Harald Garrecht Technische Universität Darmstadt, Institut für Massivbau
- 16:00 Verlosung von Literatur für Bauherr und Fachmann

### www.bakaberlin.de

TERMINE 2009/2010		
RENEXPO 2009	24.09. - 27.09.09	Augsburg
offerta 2009	24.10. - 01.11.09	Karlsruhe
EnergieSparTage	13.11. - 15.11.09	Hannover
DEUBAU 2010	12.01. - 16.01.10	Essen
bautec 2010	16.02. - 20.02.10	Berlin

**BAKA FORUM**  
Praxis Altbau on tour

Mein persönlicher Beratungsgutschein

[www.bakaberlin.de/gutschein](http://www.bakaberlin.de/gutschein)